

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Вокзальная 14**

за период **с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.**

Площадь жилых помещений в доме 120,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

703

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	16 018	16 019	Управление многоквартирным домом	2 450	2 450
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	2 693	2 693
			2.банк.1,5%	318	318
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			7 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	1 114	1 114
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			3 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	321	321
Вывоз ТБО, ЖБО	2 167	2 167	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		3 161	3 161
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	18 185	18 186		10 057	10 057
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	2 487	2 487		2 795	2 795
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	382	382		887	887
Итого по коммунальным услугам	2 869	2 869		3 682	3 682
итого по жилищным и коммунальным услугам	21 054	21 056		13 738	13 738
пени	120	120			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	21 175	21 176		13 738	13 738
Сумма переплаты (задолженности)					7 438
процент оплаты		100,01			
арендаторы		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					8 141

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Вокзальная д.14

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. СО	запуск СО	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
2013															
январь	86,00														86,00
февраль	86,00														86,00
март	86,00														86,00
апрель	86,00					326,00									412,00
май	86,00				484,00										570,00
июнь	86,00														86,00
июль	86,00														86,00
август	86,00														86,00
сентябрь	86,00					357									443,00
октябрь	86,00														86,00
ноябрь	86,00			494,27											580,27
декабрь	86,00														86,00
															0,00
ИТОГО	1032,00			494,27	484,00	683,00									2693,27

Некрасова Е. С.